



**Leonardo**  
Professional Business Developer



Leonardo Financial Services

# Company



## Benvenuti a bordo!

Leonardo è il primo portale che riunisce i **Servizi Primari alle Imprese**: Idee, Tecnologia, Fonti di Finanziamento

Immagina un intero Staff di professionisti che mette al Tuo servizio il **Know How** acquisito in anni di esperienza in aree critiche del Management d'impresa: Pianificazione, Marketing, Comunicazione, Contabilità, Finanza e Tributi.

Leonardo Ti consente di impiegare servizi evoluti tipici delle grandi imprese, evitando sovradimensionamenti e senza dover sostenere inutili costi fissi.

Insieme ad un gruppo di Partner di eccellenza, non solo **progettiamo ed organizziamo tali servizi**, ma provvediamo anche a ricercare le **fonti di finanziamento** necessarie a realizzare gli investimenti proposti o che già desideri effettuare.

Che Tu debba pianificare i prossimi 5 anni d'impresa oppure progettare un Web Site, acquisire nuovi Clienti o fidelizzarli, comunicare con essi o informatizzare la Tua struttura, comprare un macchinario o noleggiare un'auto, investire in un immobile o goderti una nuova barca, portare la contabilità dell'azienda, assecondare il regime fiscale o semplicemente aggiornare i piani tariffari delle Tue telecomunicazioni, **Leonardo ha la risposta che fa per Te**.

Esponici con fiducia le Tue esigenze aziendali. Spremo indirizzarti verso la soluzione per Te ottimale.

# Vision

## Terra in vista! Guarda attraverso i nostri occhi

Ragionare sempre in ottica Win-Win, fare in modo che si vinca entrambi.

Questo è il concetto alla base della Vison di Leonardo. Ci piace pensare che il Tuo successo sia il nostro successo. Riteniamo che lavorare assieme, in partnership, e raggiungere risultati concreti sia l'unico modo per conquistare la Tua fiducia. Il nostro approccio mira ad un rapporto di collaborazione continuativo, leale e globale, che permetta alla Tua azienda di crescere, conoscere nuovi standard e tagliare traguardi sempre più importanti. Vogliamo cogliere assieme a Te le opportunità di mercato e condividere le Tue soddisfazioni professionali.

### Perché scegliere noi?

1. Perché abbiamo grinta, entusiasmo e voglia di fare: ricerchiamo assiduamente idee, stile e originalità; osiamo con coraggio, pur mantenendo un atteggiamento professionale umile e discreto
2. Possiamo seguirti non solo in sede di pianificazione, ma anche nell'operatività, collaborando con Partner affidabili e affermati
3. Possiamo raccogliere e conservare in un unico posto tutti i Tuoi documenti amministrativi, contabili e legali, facendoti risparmiare tempo nella realizzazione dei servizi che di volta in volta vorrai richiederci.

Siamo ciò in cui crediamo.

# Leasing Immobiliare



## Il leasing adatto al tuo immobile

Il Leasing Immobiliare Ti permette il finanziamento di immobili ad uso professionale, industriale o commerciale. Attraverso questo strumento potrai acquistare sia immobili costruiti che da costruire o ristrutturare. La durata minima fiscale dell'operazione varia tra gli 11 e i 18 anni, a differenza dei 30 di ammortamento ordinario, con la possibilità di scegliere tra canone fisso e variabile. Gli immobili sono sottoposti ad una preventiva perizia al fine di consentire una valutazione economica del bene e di accertarne la conformità urbanistica secondo le norme di legge. Potrai assicurare l'immobile in funzione dell'utilizzo, attraverso soluzioni specifiche di copertura del rischio.

## VANTAGGI ECONOMICI E FISCALI

- Flessibilità dei canoni (tassi, durata, anticipo, riscatto)
- Rapido ammortamento del bene
- Minor immobilizzazione di capitale
- Deducibilità fiscale dei canoni leasing

# Leasing Strumentale



## Il leasing flessibile per la tua attività

Il Leasing Strumentale è la soluzione ideale per finanziare i beni necessari allo svolgimento della Tua attività d'impresa. Possono essere oggetto di contratto beni nuovi o usati, di produzione nazionale o estera. Il servizio Ti consente:

1. Flessibilità della durata economica del bene (obsolescenza) e del valore commerciale residuo, in relazione al suo effettivo utilizzo
2. Conoscenza certa e definita del costo di gestione del bene
3. Mantenimento di mezzi produttivi moderni ed efficienti senza assumere rischi di svalutazione

## VANTAGGI ECONOMICI E FISCALI

- Flessibilità dei canoni (tassi, durata, anticipo, riscatto)
- Esposizione debitoria proporzionata all'uso
- Minori rischi di svalutazione/obsolescenza
- Deducibilità fiscale dei canoni leasing
- Credito d'imposta per il Mezzogiorno

# Leasing Targato



## Il leasing che si muove con te

Il Leasing Targato Ti consente di ottenere, in tempi rapidi ed attraverso procedure semplici, l'immediata disponibilità dei veicoli nuovi più adatti alle varie esigenze: autovetture, veicoli commerciali (<35q) e veicoli industriali (>35q).

Il leasing è la formula d'acquisto più usata dalle imprese che effettuano trasporto su gomma e rappresenta una soluzione agevole e conveniente anche per tutti i liberi professionisti.

Grazie all'ampia conoscenza del territorio e dei concessionari auto, siamo in grado di elaborare per Te piani finanziari "ad hoc" a condizioni esclusive: Ti basta scegliere marca, modello e optionals!

## VANTAGGI ECONOMICI E FISCALI

- Flessibilità dei canoni (tassi, durata, anticipo, riscatto)
- Incentivi per la rottamazione con e senza riacquisto
- Incentivi sull'alimentazione alternativa
- Incentivi sulla rottamazione di autocarri e autocaravan
- Deducibilità fiscale del canone leasing

# Leasing Nautico



## Il leasing amico di chi naviga

Il Leasing Nautico è uno strumento flessibile e personalizzato che Ti consente di disporre facilmente e rapidamente di imbarcazioni da diporto nuove, usate o ancora da costruire. Il servizio è dedicato principalmente alla nautica da diporto, ma permette di finanziare anche operazioni navali o aeronautiche.

Attraverso la competenza dei propri Partner, Leonardo semplifica le procedure per gli adempimenti burocratici, seguendo tutto il processo amministrativo con professionalità, per farTi vivere al meglio la passione per il mare. Grazie a speciali convenzioni con primarie compagnie assicurative leader nel comparto, infine, potrai accedere a condizioni particolarmente vantaggiose.

## VANTAGGI ECONOMICI E FISCALI

- Flessibilità dei canoni (tassi, durata, anticipo, riscatto)
- Velocità d'accesso al credito
- Possibilità di subentro e/o rifinanziamento
- Agevolazioni IVA

# Leasing Energia



## Il leasing che rinnova la forza delle tue idee

Il Leasing Fotovoltaico Ti consente di finanziare l'acquisto di impianti fotovoltaici destinati alla produzione di energia per uso interno all'azienda. In questo modo si può soddisfare il fabbisogno energetico autonomamente, eliminando del tutto questa voce di costo per gli anni a venire. Scegli questa soluzione per conseguire economie di scala nel tempo: usufruirai anche di risparmi immediati, cogliendo le agevolazioni fiscali e gli incentivi previsti dalla legge.

Non solo fotovoltaico, ma anche impianti eolici, centrali idroelettriche ed impianti a biomasse: risparmiando ed investendo in energia rinnovabile migliora l'immagine aziendale grazie alle nuove tecnologie e al rispetto per l'ambiente!

## VANTAGGI ECONOMICI E FISCALI

- Flessibilità dei canoni (tassi, durata, anticipo, riscatto)
- Abbattimento del costo dell'energia
- Benefit d'immagine
- Agevolazioni per la riqualificazione energetica degli edifici
- Agevolazioni per il risparmio energetico
- Bonus sulle bollette successive per l'energia ceduta alla rete

# Mutuo Immobiliare



## Il mutuo comodo per acquistare casa

Il Mutuo Immobiliare può essere utile per acquistare edifici a scopo residenziale. Questa soluzione può risultarTi preferibile se per ragioni contabili desideri ammortare il bene in un periodo temporale più lungo - compreso tra 10 e 30 anni - rispetto a quello concesso dal leasing.

Puoi acquistare l'immobile per uso residenziale o d'ufficio. In entrambi i casi, a fronte di una soluzione di affitto perpetuo consegui la proprietà dell'edificio, con una rata del tutto simile al pigione. Gli immobili sono sottoposti ad una preventiva perizia al fine di consentire una valutazione economica del bene e di accertarne la conformità urbanistica secondo le norme di legge. Puoi utilizzare la formula mutuo anche per semplici ristrutturazioni: ad esempio per ammodernamento dei locali, tinteggiatura, opere murarie etc.

## VANTAGGI ECONOMICI E FISCALI

- Acquisto del bene anziché canoni d'affitto
- Flessibilità della formula: tasso fisso, variabile, con CAP
- Flessibilità della durata
- Deduzione fiscale degli interessi passivi
- Erogazione in unica soluzione anziché a SAL nei mutui per ristrutturazione

# Mutuo Nautico



## Il mutuo sicuro per chi ama navigare in acque tranquille

Il Mutuo Nautico è uno strumento alternativo al leasing, che puoi utilizzare se desideri ammortare l'acquisto dell'imbarcazione in un periodo più lungo.

Attraverso la competenza dei propri Partner, Leonardo semplifica le procedure per gli adempimenti burocratici, seguendo tutto il processo amministrativo con professionalità, per farTi vivere al meglio la passione per il mare.

Grazie a speciali convenzioni con primarie compagnie assicurative leader nel comparto, infine, potrai accedere a condizioni particolarmente vantaggiose.

## VANTAGGI ECONOMICI E FISCALI

- Flessibilità della formula (tassi, durata, anticipo)
- Maggior durata della dilazione rispetto al leasing

# Mutuo Corporate



## Il mutuo che finanzia le tue idee

Il Mutuo Corporate è un servizio finanziario che Ti consente di finanziare i Tuoi progetti d'impresa. Supportato da un buon Business Plan, Ti consente di consolidare o far progredire la Tua Azienda verso nuove fasi di crescita, stando al passo col mercato e con la concorrenza.

Questo tipo di credito può essere concesso in due modalità differenti:

- **Mutuo Ipotecario:** Se nella richiesta viene offerta a garanzia un'ipoteca su un immobile.
- **Mutuo Chirografaro:** Se la richiesta è avanzata offrendo solo l'onore della propria firma.

## VANTAGGI ECONOMICI E FISCALI

- Flessibilità della formula: tasso fisso, variabile, modulare o variabile con CAP (tetto massimo)
- Ottenimento di fonti di finanziamento esterne per il proprio business
- Frazionamento e condivisione con le banche del Rischio d'Impresa

# Finanziamento Finalizzato



## Il finanziamento che opera sui beni anche non leasingabili

Il Finanziamento Finalizzato è un servizio innovativo che Ti offre la possibilità di perseguire obiettivi di crescita aziendale o di far fronte più agevolmente alle quotidiane esigenze di tesoreria. Il finanziamento opera sugli investimenti da effettuare. L'importo può variare tra 5.000 e 30.000 €, con delibera rapidissima: max 48 ore e soli 7 giorni per l'erogazione del credito. Lo strumento finanzia:

- Beni strumentali (auto, arredi d'ufficio, macchinari usati, attrezzature, etc.)
- Ristrutturazioni, manutenzioni, treni di gomme, servizi, consulenze
- Formazione, certificazioni, pubblicità, software, eventi.

## VANTAGGI ECONOMICI E FISCALI

- Maggior fluidità del Capitale Circolante e disponibilità immediata del bene
- Possibilità di approcciare al servizio come Cliente o come Fornitore
- Flessibilità delle rate

# Finanziamento Auto



## Il classico per nuovo e usato

Il Finanziamento Auto può avere ad oggetto auto, moto e veicoli commerciali (<35q), nuovi o usati. Puoi accedere al credito sia come **Privato** che come **Azienda**. Il finanziamento è un modo comodo e rapido per acquistare l'auto o il veicolo che desideri e può includere nella rata la tipologia di assicurazione che preferisci, offrendo – tra le varie forme – anche la **speciale polizza GAP**. Quest'ultima garantisce, dal momento della consegna sino al 3° anno, il recupero del 100% della differenza tra valore d'acquisto e valore commerciale del bene al momento dell'evento, in caso di furto incendio e/o distruzione. Perciò essa risulta particolarmente appetibile per chi acquista una "Super Car".

## VANTAGGI ECONOMICI E FISCALI

- Rata omnicomprensiva con pacchetto assicurativo incluso
- Maxicanone finale estensibile fino al 50% dell'importo
- Condizioni economiche competitive
- Incentivi per rottamazione con e senza riacquisto
- Incentivi sulla rottamazione di autocarri e autocaravan

# Finanziamento Nautico



## Il finanziamento rapido per solcare i mari

Il Finanziamento Nautico è lo strumento alternativo al mutuo e al leasing nautico.

Ti consente di acquisire rapidamente la Tua imbarcazione e di goderti subito la Tua passione. Questo strumento può essere utile soprattutto quando si desidera dilazionare ulteriormente la quota di riscatto di un leasing già in corso.

### VANTAGGI ECONOMICI E FISCALI

- Velocità d'accesso al credito
- Condizioni economiche competitive
- Flessibilità delle rate

# Noleggio Lungo Termine



## Auto si, pensieri no

Il Noleggio Lungo Termine è lo strumento giusto se desideri utilizzare auto nuove e/o "quasi nuove" senza dover immobilizzare il Tuo capitale ed ottimizzando i costi. Si tratta di un modo innovativo di concepire l'automobile, non più come proprietà bensì come vero e proprio servizio: potrei guidare una vettura sempre perfetta, senza mai doverTi preoccupare della sua gestione.

Dopo aver scelto e personalizzato il modello, sarà sufficiente stabilire la percorrenza chilometrica annua ed il tempo ottimale di utilizzo: potrai vivere l'emozione dell'auto nuova in totale libertà, dimenticando assicurazione, bollo, manutenzioni e riparazioni! Il NLT, inoltre, è un prodotto pensato apposta per le imprese che hanno esigenze di mobilità: dal libero professionista alle imprese che gestiscono piccole o grandi flotte auto.

## VANTAGGI ECONOMICI E FISCALI

- Flessibilità dei canoni (chilometraggio, anticipo, durata)
- Deducibilità dei canoni di noleggio
- Eliminazione del rischio di svalutazione
- RCA, polizza kasko, furto-incendio-rapina, assistenza
- Forti scontistiche applicate dalle case auto
- Soccorso stradale, tassa di proprietà, sostituzione pneumatici



Via Camposcino, 28  
80014 Giugliano in Campania NA

**800.01.02.30**